

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-40/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza stečajnog dužnika Poljoprivredna zadruga Uzgojno poslovno
obrazovni centar – Simentalac, OIB: 59101699384, Kutjevo, Kamenjača 5**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. broj St-574/2020-5 od 03. ožujka 2021. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Poljoprivredna zadruga Uzgojno poslovno obrazovni centar - Simentalac, OIB: 59101699384, Kutjevo, Kamenjača 5.

Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu brisao je subjekt pod nazivom Poljoprivredna zadruga Uzgojno poslovno obrazovni centar - Simentalac u stečaju dana 25.06.2021 rješenjem Tt-21/3415-2.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.11.2024. DO 16.06.2025.

1. Stečajni upravitelj podnio je dana 11. travnja 2025. zahtjev Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu za dostavom izvatka iz zbirke isprava imenika članova zadruge Uzgojno poslovno obrazovni centar – Simentalac, OIB: 59101699384, Kutjevo, Kamenjača 5.

Dostavljen je izvadak iz imenika članova zadruge od 25.05.2015., iz kojeg proizlazi da je u istome upisano 12 zadrugara te se izvadak dostavlja kao *Prilog 1*.

2. Stečajni upravitelj je dana 5. lipnja 2025. osobnim dolaskom u Upravni odjel za gospodarstvo Požeško-slavonske županije zatražio uvid u imenik članova zadruge kako bi se eventualno ažurirao popis članova zadruge od 25.05.2015. Upravni odjel za gospodarstvo Požeško-slavonske županije toga dana ne raspolaže podacima o imeniku članova zadruge.

Dana 16. lipnja 2025. stečajni upravitelj e-mailom podnosi zahtjev Upravnom odjelu za gospodarstvo Požeško-slavonske županije za dostavom podataka o članovima zadruge, odnosno ažuriranju popisa iz imenika članova zadruge od 25.05.2015. Povodom podnesenog zahtjeva Požeško-slavonska županija navodi da ne raspolaže podacima o popisu zadrugara.

E-mail zahtjev prilaže se kao *Prilog 2*.

Stečajni upravitelj smatra mjerodavnim popis zadrugara prema podacima iz izvadka iz imenika članova zadruge od 25.05.2015. s obzirom da Upravni odjel za gospodarstvo Požeško-slavonske županije navodi da ne raspolaže ažuriranim podacima o popisu zadrugara.

3. Stečajni upravitelj podnio je dana 01. srpnja 2024. Zahtjev za izdavanje brisovnog očitovanja banke ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d.-u nad upisanim hipotekama na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika kao korisnika kredita, a sve obzirom da su u cijelosti isplaćeni dugovi radi kojih je upisan teret na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Dana 17. listopada 2024. Izdano je brisovno očitovanje od strane Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Prilaz Gjуре Deželića 7, Zagreb, OIB: 25609559342, ovjereno od strane javnog bilježnika Ivana Herceg, broj ovjere OV-7028/2024 od 21.10.2024., a kojim se dozvoljava brisanje hipoteke u korist banke kao kreditora na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, odnosno na k.č.br. 2219/12, 2219/13 i 2219/15, upisane u zk.ul. 2115 k.o. Kutjevo.

Dana 17. prosinca 2024. Općinski sud u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel donio je rješenje posl. broj Z-5916/2024-2 kojim se dopuštaju upisi brisanja zabilježbi u zk.ul.br. 2351 k.o. Kutjevo.

Dana 29. studenog 2024. Općinski sud u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel donio je rješenje posl. broj Z-5180/2024-3 kojim se dopuštaju upisi brisanja zabilježbi u zk.ul.br. 2115 k.o. Kutjevo.

Odnosno, predmetnim zemljišnoknjižnim rješenjima izbrisani su tereti založnih prava na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, a koji su bili upisani u korist Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Prilaz Gjуре Deželića 7, Zagreb, OIB: 25609559342.

Kao *Prilog 3* dostavlja se brisovno očitovanje od 17.10.2024., broj ovjere OV-7028/2024 od 21.10.2024. i rješenja Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel, posl. broj Z-5916/2024-2 od 17.12.2024. i rješenje Z-5180/2024-3 od 29.11.2024.

4. U odnosu na podatak da li su isplaćeni zadružni ulozi članovima zadruge, stečajni upravitelj ističe da isto nije razvidno iz dostavljene dokumentacije, a osobito isto nije vidljivo iz dostavljenog izvadka iz imenika članova zadruge od 25.05.2015.

U tu svrhu nije izvršena primopredaja poslovnih dokumentacija od strane odgovorne osobe upravitelja zadruge Miroslava Kovača. S obzirom da ne postoje poslovne knjige iza stečajnog dužnika, da nikad nisu predane sukladno zakonskim odredbama u arhivsku građu ili stečajnom upravitelju imenovanom u skraćenom stečajnom postupku na čuvanje, kontaktirat će se preporučenom pošiljkom s povratnicom i odgovorna osoba - upravitelj zadruge Miroslav Kovač na okolnost isplate uplaćenih uloga članovima zadruge. Stečajni upravitelj predlaže da se prvenstveno pokuša uspostaviti kontakt sa upraviteljem zadruge kako to nalažu odredbe čl. 177. i 178. Stečajnog zakona, te u slučaju neuspjelog pokušaja dostave da ga sud po obavijesti stečajnog upravitelja službenim putem pozove na dostavu nedostajuće poslovne dokumentacije ili da se u tu svrhu odredi sudsko ročište za davanje iskaza bivšeg upravitelja zadruge u pogledu isplate članskih uloga članovima zadruge.

Osim toga, stečajni upravitelj osobno će preporučenom pošiljkom s povratnicom kontaktirati svakog zadrugara o eventualno provedenoj im isplati zadružnih uloga, kao i visini isplaćenih iznosa.

II. STANJE STEČAJNE MASE

0/0

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj predlaže prvenstveno poduzeti radnje u svrhu namirenja zadrugara u vidu povrata njihovih uloga, pod uvjetom da nisu podmireni.

2. S obzirom da ne postoje poslovne knjige iza stečajnog dužnika, da nikad nisu predane sukladno zakonskim odredbama u arhivsku građu ili stečajnom upravitelju imenovanom u skraćenom stečajnom postupku na čuvanje, kontaktirat će se preporučenom pošiljkom s povratnicom i odgovorna osoba - upravitelj zadruge Miroslav Kovač na okolnost isplate uplaćenih uloga članovima zadruge. Stečajni upravitelj predlaže da se prvenstveno pokuša uspostaviti kontakt sa upraviteljem zadruge kako to nalažu odredbe čl. 177. i 178. Stečajnog zakona, te u slučaju neuspjelog pokušaja dostave da ga sud po obavijesti stečajnog upravitelja službenim putem pozove na dostavu nedostajuće poslovne dokumentacije ili da se u tu svrhu odredi sudsko ročište za davanje iskaza bivšeg upravitelja zadruge u pogledu isplate članskih uloga članovima zadruge.

3. U narednom razdoblju izvršit će se dostava preporučenom pošiljkom s povratnicom s popisa imenika članova zadruge od 25.05.2015. koji imaju članske uloge kako bi se pribavio podatak o visini isplaćenih uloga, ukoliko su isti isplaćeni.

Stečajni upravitelj obavijestit će sud u razumnom roku o poduzetim radnjama i rezultatima poduzetih radnji, a najkasnije do dana 01.08.2025. te po potrebi predložiti da sud službenim putem pribavi od upravitelja zadruge nedostajuću poslovnu dokumentaciju i/ili njegovu izjavu pred sudom o isplati članskih uloga članovima zadruge.

Mjesto i datum

U Zagrebu dana 16.06.2025.

Stečajni upravitelj
